



Quick woningscan

**Rijkevoort**



Foto huis

Quickscan uitgevoerd door: Ruud Megens van RMS Advies  
Henrie Brands van ODD Energie

In opdracht van gemeente Boxmeer tbv Energiecafé Rijkevoort 2-4-2019



## Samenvatting van jullie woningscan

De goedkoopste en duurzaamste energie is die energie die we niet gebruiken. Het grootste gedeelte van je gasverbruik gaat naar de verwarming van je woning. Dit verbruik kan worden verminderd als er zo min mogelijk warmte verloren gaat uit je woning en je installaties voor verwarming en warm tapwater een hoog rendement hebben. Daarnaast kun je ook besparen door zelf je eigen energie op te wekken. Voor jouw woning hebben we een aantal maatregelen bekeken. Per maatregel is berekend wat de investeringskosten, energiebesparing en economische terugverdientijd zijn (als alleen die specifieke maatregel wordt uitgevoerd), zie Tabel 1. De investeringskosten zijn inclusief plaatsing, manuren en materiaal. Eventuele subsidies, collectiviteitskorting en fluctuaties in energiekosten zijn hierin niet meegenomen. Indien er meerdere maatregelen van toepassing zijn, dan kan de terugverdientijd afwijken. Bij uitvoeren van meerdere maatregelen kun je dus niet alle besparingen bij elkaar optellen, omdat de maatregelen onderling invloed op elkaar uitoefenen. De totale besparing zal dan wat lager uitvallen. Behalve bij het plaatsen van zonnepanelen en een hybride warmtepomp. De stroom die daarvoor nodig is komt van je dak en dus bespaar je meteen op je dure gas. Daarnaast zorgt ook subsidie op dit moment voor een kortere terug verdientijd

Maatregel	Investering (excl BTW)	Jaarlijkse besparing Elektra	Jaarlijkse besparing Gas	Terug verdientijd in jaren
Na-Isoleren spouwmuur	€ 3500,-	Nvt	650 m3 (€ 340,-)	Circa 10 jr
Zonneboiler op de bestaande CV ketel	€ 3500,- (subsidie € 1800,-)	Nvt	750 m3 (€ 560,-)	Circa 3 jr
Dak woonhuis isoleren	€ 10.000,-	Nvt	1500 m3 (€ 1125,-)	Circa 9 jr
50 PV panelen	€ 15.000,- (BTW als subsidie evt zakelijk)	15.000 kWh (€ 3000,-)	Nvt	Circa 5 jr
Monitoren van het energie verbruik	€ 55,-/jr, 1,25 per meter per maand	10 a 15%	10 a 15%	< 1 jr



## Jullie huidige situatie

Jullie woning is gescand op mogelijk te realiseren energiebesparingen. De meest doelmatige maatregelen resulteren uiteindelijk in een top 4 voor jouw woning. Hierbij wordt allereerst jouw huidige situatie vastgesteld, vervolgens wordt bekeken welke maatregelen je kunt nemen om energie te besparen en/of duurzame energie op te wekken.

### De woningkenmerken

De woning bevat onderstaande kenmerken:

#### Gegevens van de woning

Type woning	vrijstaand
Oriëntatie voorgevel	Zuid
Bouwjaar	1963
Type dak	Hellend
Woonoppervlakte	131m <sup>2</sup> excl zaaltje

#### Gegevens Bewoners

Aantal bewoners	6
Leeftijdscategorie (50 en 60 jaar)	2
Leeftijdscategorie (20 en 30 jaar)	4

### De bouwkundige gegevens

Voor de woning is per constructiedeel aangegeven of er wel of geen isolatie aanwezig is:

Constructie deel	Geïsoleerd	Advies
Vloer begane grond	Ja Tempex 10 cm	
Gevels	gedeeltelijk	Na-isoleren
Glas	Hele huis dubbelglas	
Zoldervloer	niet	
Dak	Nee alleen dakbeschot	Na-isoleren
Inpandig bijgebouw, slaapkamer, bijkeuken en zaaltje	geïsoleerd	



### Uw installaties

De woning bevat de volgende installatievoorzieningen:

Verwarming en tapwater			Advies
	Verwarming	Tapwater	Advies
Beneden verdieping	Keuken, kamer en zaal hebben vloerverwarming en radiatoren	Close in boiler	
Eerste verdieping	Radiatoren op slaapkamers. Badkamer heeft vloerverwarming en radiator	cv	
Zolder			

Ventilatie		Advies
Beneden verdieping	Natuurlijk ventilatie door ramen	
Eerste verdieping	Natuurlijk ventilatie door ramen	
Badkamer	Natuurlijk ventilatie door ramen	
Zolder	Natuurlijk ventilatie door ramen	

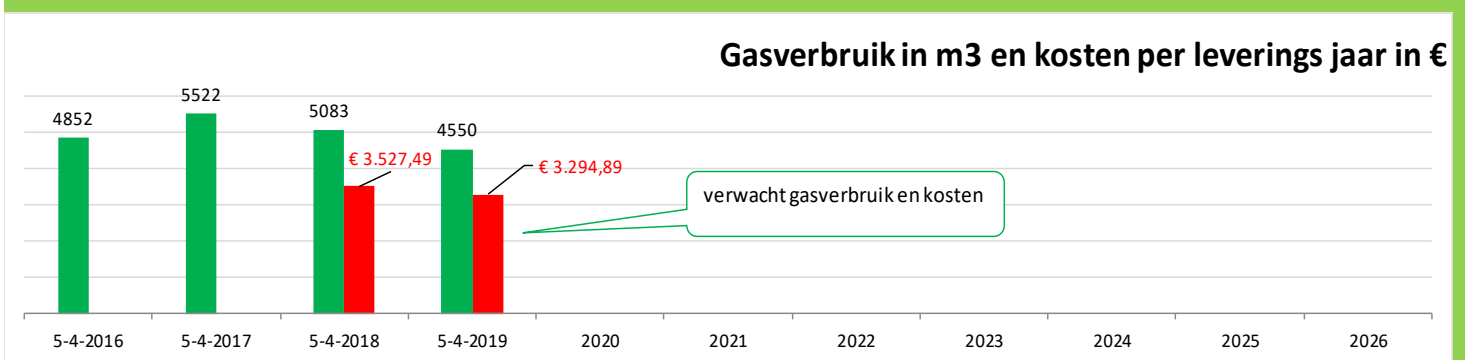
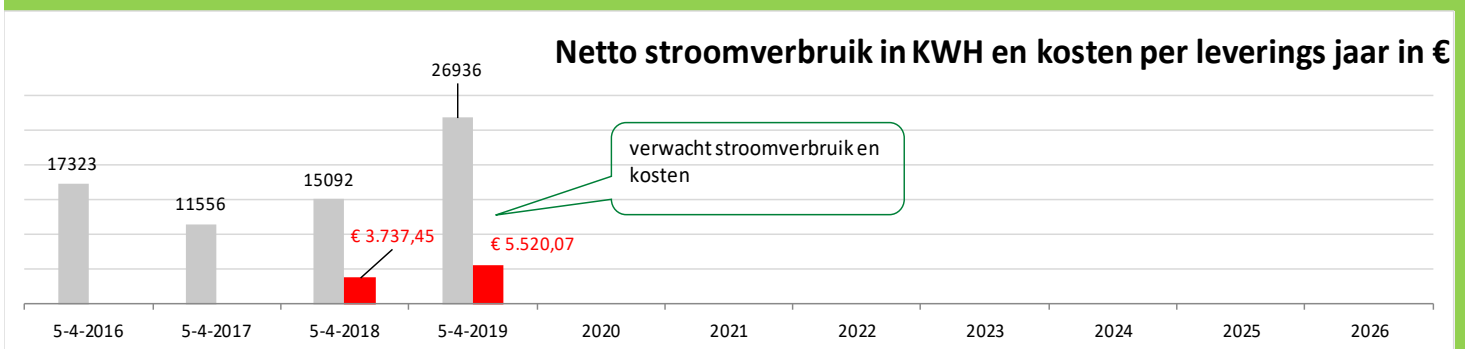
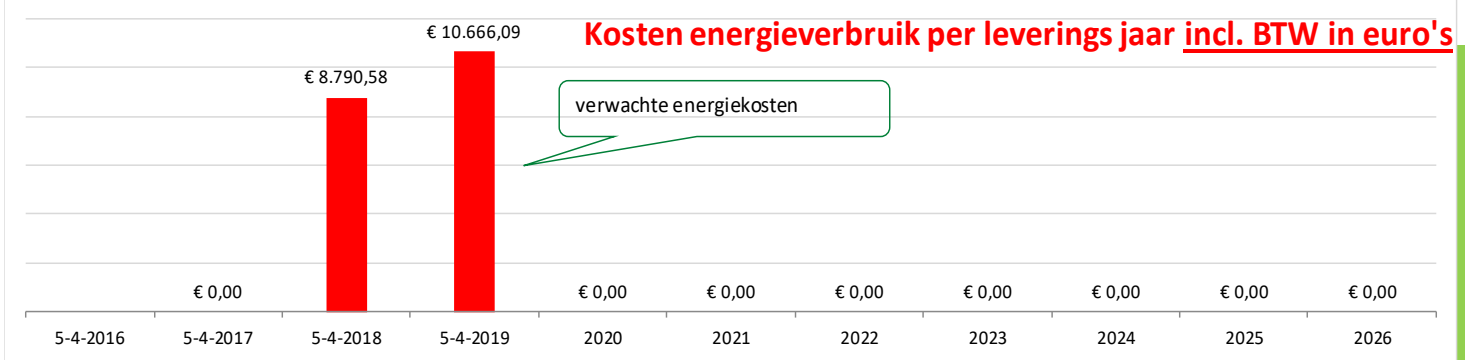
Koeling		Advies
Beneden verdieping		
Eerste verdieping		
Zolder		

Verlichting		Advies
Beneden verdieping	25% LED	
Eerste verdieping	75% LED	
Zolder		

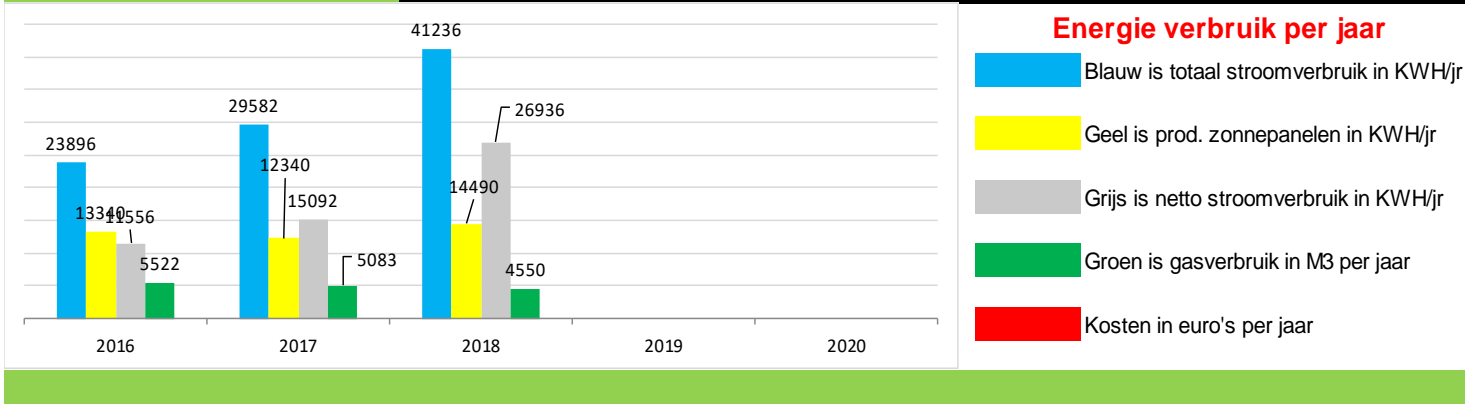
PV Panelen		Advies
60 pv panelen op dak schuur. Oriëntatie is zuid	Panelen produceren volgens de verwachte berekening	Om het jaar de panelen schoonmaken voorkomt een lagere productie door vuilaanslag



ODD Energie	Naam:	De Corn	5447 PE	23A	Nr:	0	Datum:	26-3-2019



ODD Energie	Nieuwe energieleverancier en duur contract	0	start dat.	0-1-1900





### Energieadvies over jullie energie verbruik

Energieverbruik	Jullie woning	Vergelijkbare woning
Stroomverbruik/jaar		
Gasverbruik/jaar		
Energie leverancier	Nuon	variabel

Conclusie: in huis zijn nog diversen maatregelen te nemen die het energie verbruik zullen verlagen.

Het grote stroom verbruik komt mede door het bedrijfsmatige verbruik van diversen machines in de werkplaats en de beregeningshaspel.

Het totale verbruik van stroom in 2018 is 41236 kwh. Daarvan heeft de beregeningshaspel 20670 kwh verbruikt.

De stroomkosten per kwh waren in 2018 plus minus € 0.16

De kosten voor de haspel zijn daarmee:  $20670 \text{ kwh} * € 0.16 = € 3368,00$

Het gasverbruik zou omlaag kunnen door het plaatsen van een zonneboiler.

Als daarmee het gasverbruik onder de 4000 m3 per jaar komt gaat ook het vastrecht voor gas met € 50,- per jaar omlaag