



Quick woningscan

Rijkevoort

Foto huis

Quicksan uitgevoerd door: Ruud Megens van RMS Advies
Henrie Brands van ODD Energie

In opdracht van gemeente Boxmeer tbv Energiecafé Rijkevoort 2-4-2019



Samenvatting van jullie woningscan

De goedkoopste en duurzaamste energie is die energie die we niet gebruiken. Het grootste gedeelte van je gasverbruik gaat naar de verwarming van je woning. Dit verbruik kan worden verminderd als er zo min mogelijk warmte verloren gaat uit je woning en je installaties voor verwarming en warm tapwater een hoog rendement hebben. Daarnaast kun je ook besparen door zelf je eigen energie op te wekken. Voor jouw woning hebben we een aantal maatregelen bekeken. Per maatregel is berekend wat de investeringskosten, energiebesparing en economische terugverdientijd zijn (als alleen die specifieke maatregel wordt uitgevoerd), zie Tabel 1. De investeringskosten zijn inclusief plaatsing, manuren en materiaal. Eventuele subsidies, collectiviteitskorting en fluctuaties in energiekosten zijn hierin niet meegenomen. Indien er meerdere maatregelen van toepassing zijn, dan kan de terugverdientijd afwijken. Bij uitvoeren van meerdere maatregelen kun je dus niet alle besparingen bij elkaar optellen, omdat de maatregelen onderling invloed op elkaar uitoefenen. De totale besparing zal dan wat lager uitvallen. Behalve bij het plaatsen van zonnepanelen en een hybride warmtepomp. De stroom die daarvoor nodig is komt van je dak en dus bespaar je meteen op je dure gas. Daarnaast zorgt ook subsidie op dit moment voor een kortere terug verdientijd

Maatregel	Investering (excl BTW)	Jaarlijkse besparing Elektra	Jaarlijkse besparing Gas	Terug verdientijd in jaren
Monitoren van het energie verbruik en jaarlijks overstappen	€55.00 per jaar en €1.25 per meter per maand	10 a 15% Afhankelijk van het verbruik	10 a 15% Afhankelijk van het verbruik	< 1 jr
Na-Isoleren spouwmuur	€ 3000,-	Nvt	600 m3 (€ 300,-)	Circa 10 jr
Zonneboiler op de bestaande CV ketel	€ 3500,- (subsidie € 1800,-)	Nvt	600 m3 (€ 225,-)	Circa 5,5 jr
15 PV panelen (plattendak)	€ 5000,- (BTW als subsidie	4000 kWh (€ 800,-)	Nvt	Circa 5,5 jr
Afzuigventilator vervangen	€ 300,-	€ 60,-		Circa 5 jr



Jullie huidige situatie

Jullie woning is gescand op mogelijk te realiseren energiebesparingen. De meest doelmatige maatregelen resulteren uiteindelijk in een top 4 voor jouw woning. Hierbij wordt allereerst jouw huidige situatie vastgesteld, vervolgens wordt bekeken welke maatregelen je kunt nemen om energie te besparen en/of duurzame energie op te wekken.

De woningkenmerken

De woning bevat onderstaande kenmerken:

Gegevens van de woning

Type woning	vrijstaand
Oriëntatie voorgevel	Noord west
Bouwjaar	1984
Type dak	Hellend
Woonoppervlakte	

Gegevens Bewoners

Aantal bewoners	2
Leeftijdscategorie (70 en 80 jaar)	

De bouwkundige gegevens

Voor de woning is per constructiedeel aangegeven of er wel of geen isolatie aanwezig is:

Constructie deel	Geïsoleerd	Advies
Vloer begane grond	Ja Tempex 5 cm	
Gevels	Ja 4 cm glaswol	Na-isoleren
Glas	Hele huis dubbelglas met stalen kozijnen	
Zoldervloer	niet	
Dak	Ja 5 cm piepschuim	



Uw installaties

De woning bevat de volgende installatievoorzieningen:

Verwarming en tapwater			Advies
	Verwarming	Tapwater	Advies
Beneden verdieping	Radiatoren in woonkamer, gang, douche, keuken en bijkeuken. Convectoren in de keuken. Ook een houtkachel in de kamer en keuken	Cv	Quooker aanschaffen of close in Boiler vanwege grote afstand tot cv
Eerste verdieping	Radiatoren op slaapkamers en douche	cv	
Zolder	Radiator op overloop		

Ventilatie		Advies
Beneden verdieping	mechanische afzuiging door rooster in wc, douche en keuken	Hoog verbruik motor en veel energie verlies door ontbreken warmtewisselaar
Eerste verdieping	Natuurlijk ventilatie door ramen	
Badkamer	Natuurlijk ventilatie door ramen	
Zolder	Natuurlijk ventilatie door ramen	

Koeling		Advies
Beneden verdieping		
Eerste verdieping		
Zolder		

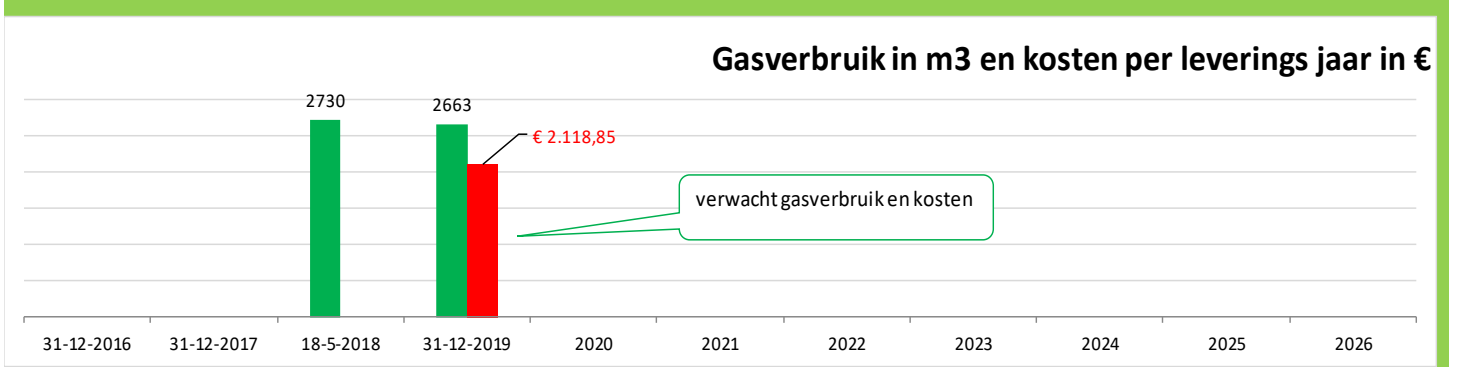
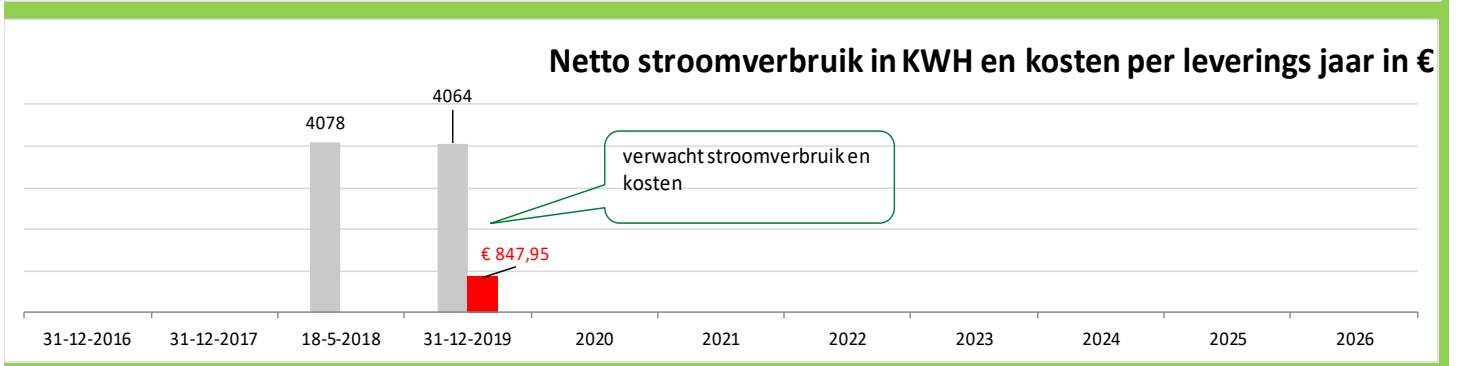
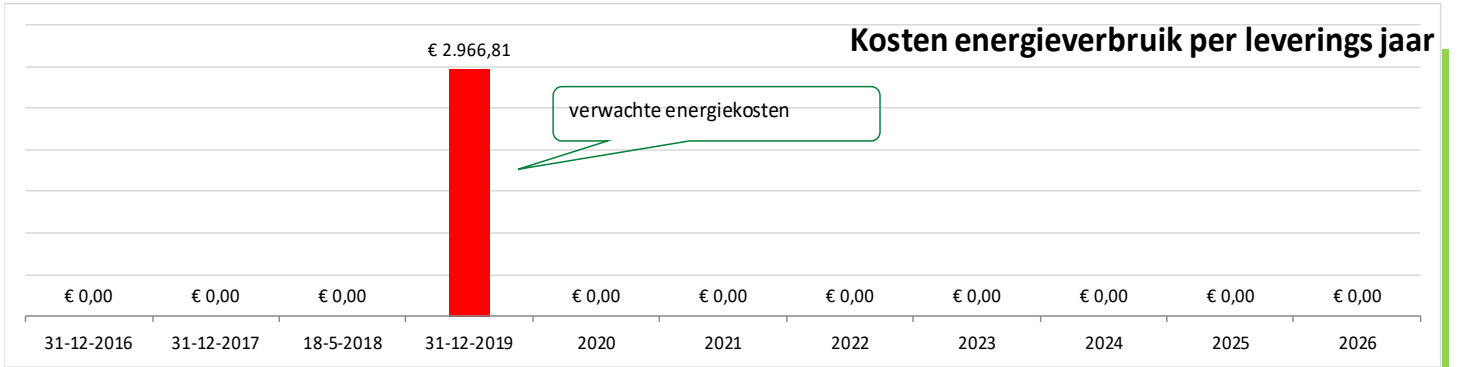
Verlichting		Advies
Beneden verdieping	50% LED. Ook buiten bijna alles LED	
Eerste verdieping	50% LED	
Zolder		

PV Panelen		Advies
Niet aanwezig		Pv panelen is ook voor jullie zeker interessant om de energie kosten direct te verlagen

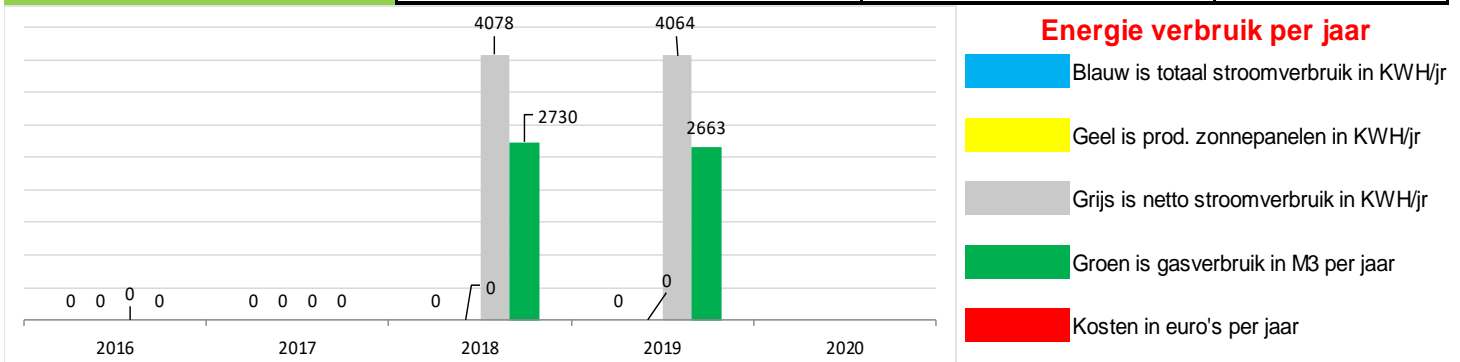


Het Energieverbruik 2018 en verwachte kosten 2019

ODD Energie	Naam: Fam van de Kerkhof	5447 PC 24A	Nr: 0	Datum: 26-3-2019
--------------------	---------------------------------	--------------------	--------------	-------------------------



ODD Energie	Nieuwe energieleverancier en duur contract	0	start dat. 0-1-1900
--------------------	---	----------	----------------------------





Energieadvies over jullie energie verbruik

Energieverbruik	Jullie woning	Vergelijkbare woning
Stroomverbruik/jaar	4064	3010 KWH
Gasverbruik/jaar	2663	2410 M3
Energie leverancier	Green Choice	1 jaar t/m 1-4-2019

Door de afzuigventilator slim te schakelen, bv continu op laagstand en bij gebruik keuken of andere ruimtes TIJDELIJK met automatische timerklok op hoogstand laten schakelen bespaar je elektrische energie, maar bespaar je ook warmte, omdat je deze minder gaat afzuigen.

Een Quooker bespaart in dit geval veel leidingverlies van de zolder naar de keuken, en brengt daarnaast het nodige comfort.

Het is niet duidelijk hoe de klokthermostaat is ingesteld en hoe te bedienen is, dit wordt gevraagd aan de insallateur.

Het vervangen van een standaard lamp voor een halogeenlamp, verdient zich binnen een half jaar terug, dus niet wachten bij veelgebruikte lampen.

De schilder was enthousiast over de stalen ramen, ventilatie is verzekerd!!!!!! (en dus ook verlies van energie 😊)